

-בלמ"ס-

הוראות המשטרה			פקודות משטרת ישראל של המפקח הכללי
מספר: <b>02.06.04</b>	תת-פרק: אגף תמיכה לוגיסטית	פרק: מבנה משטרת ישראל וייעודה	
שם הוראת המשטרה: <b>מחלקת בינוי ונכסים (מב"ן) - ייעוד ותפקידים</b>			תאריך פרסום: 06/12/2022
			תאריך תחילה: 06/12/2022
			תאריך ביטול:
			נוסח: 4

## 02.06.04 – מחלקת בינוי ונכסים (מב"ן) - ייעוד ותפקידים

### 1. ייעוד

לשמש גורם אחראי להקמה ולתחזוקה של תשתיות, לבינוי, לשיפוץ, ולתחזוקה של מבנים במשטרת ישראל בהתאם להוראות החוק, וכן לשמש גורם אחראי לאיתור מקרקעין ומבנים ולהסדרתם בהתאם לצרכי המשטרה.

### 2. תפקידים

- לנהל מיזמים [פרויקטים] של בינוי במשטרת ישראל, ובכלל זה מיזמים המתוכננים והמוקמים ע"י קבלנים ואדריכלים חיצוניים;
- לתכנן בהיבט ההנדסי בנייה של מבנים משטרתיים ותוספות למבנים קיימים, בשיתוף עם גורמי אג"ת;
- לפקח ולהנחות את תהליך ביצוע הבנייה והתחזוקה של מבנים, תשתיות, מערכות ומתקנים משטרתיים המבוצעים על ידי מחלקת הבינוי או המחוזות השונים בהתאם לחוק ולתקנות הבנייה ומפרטי מב"ן, לרבות ניהול תקציבי המיזמים במסגרות התקציב אשר נקבעות ע"י אג"ת;
- לאתר קרקעות ומבנים על פי צרכי יחידות המשטרה לצורך חכירתם או שכירתם בשיתוף עם גורמי אג"ת;
- לפעול לקבלת רישיונות והיתרים לביצוע פרויקטים של בינוי מול הרשויות המוסמכות;
- לנהל את נכסי המשטרה מול כל הגופים הנוגעים בדבר, ובכלל זה הדיור הממשלתי, רשות מקרקעי ישראל והרשויות המקומיות;
- לנהל את תחזוקת המבנים, ניקיון המבנים והגינון במשטרת ישראל;

- ח. לשפר את סביבת עבודתו של השוטר תוך שילוב חידושים והגדרת סטנדרטים בבנייה ;
- ט. לשמש כסמכות המקצועית בתחום הבנייה במשטרת ישראל, להגדיר סטנדרטים [בשיתוף עם אג"ת] ולהנחות מקצועית את בעלי התפקידים העוסקים בתחום הבנייה ;
- י. לאמץ חדשנות בתחום הבנייה בשילוב עם בנייה ירוקה ומערכות חוסכות אנרגיה.
- יא. לנהל ולתעד את הידע הארגוני בתחום הבנייה במשטרת ישראל.

### **3. ביטול הוראת משטרה**

הוראת המשטרה 2.06.04 – "מחלקת בינוי ונכסים – ייעוד ותפקידים" שפורסמה ביום 17.7.2018 – בטלה.